

Wels Stadt | Wirtschaft | 08.07.2015

Immobilienverwaltung ist für ihn Vertrauenssache

Steller & sein Lebenswerk



Eine Vorbildfunktion erfüllt nicht nur in Wels, sondern auch jahrzehntlang auf bundesweiter Ebene der Welsler **Gerhard Steller** (Bild), der in seinen nun bereits 70 Lebensjahren mit erstaunlichem Engagement der Immobilienbranche einen positiven Imagewandel in Österreich mit-ermöglichte.

Seine langjährige Tätigkeit als Funktionär in österreichischen und auch in europäischen Berufsgremien sorgte gleichzeitig beim namensgleichen Welsler Unternehmen für einen unschätzbaren Wissensvorsprung gegenüber dem Wettbewerb und gewährleistet den zahlreichen Kunden die bestmögliche Interessensvertretung.

„Zukunft braucht Herkunft“ unter diesem klaren Motto feiert Steller Immobilien am 10. Juli die Übergabe des Unternehmens an die jüngere Generation. Gerhard Steller übergibt sein bereits 1968 gegründetes Lebenswerk an seine Nachfolger, seinen Sohn Gunter Steller und Mag. Wolfgang Bauernfeind, MBA. Die beiden sind nicht nur bereits seit Jahrzehnten erfahrene Immobilienprofis, sondern haben auch die entsprechenden Ausbildungen und Prüfungen absolviert.



Im Bild (von links) Gunter Steller, KR Gerhard Steller und Mag. Wolfgang Bauernfeind - verlässliche Partner für Immobilien und Hausverwaltungen.

Gerhard Steller, für seine engagierte Branchentätigkeit längst mit dem Titel Kommerzialrat ausgezeichnet, wird jedoch auch künftig nicht untätig sein. So wird er weiterhin noch als Sachverständiger und als Konsulent für das Unternehmen tätig sein. Er blickt mit seinem Team nicht nur einer weiter positiven künftigen Entwicklung des Unternehmens entgegen, sondern er kann auch auf erfreuliche Erfolge in seinem Lebenswerk verweisen.

Bereits 1968 hat er das Unternehmen von seinem Arbeitgeber Markut mit der Verwaltung von etwa 100 Bestandseinheiten übernommen. Heute werden mehr als 4000 Bestandseinheiten von insgesamt 15 Mitarbeitern verwaltet. Der Treuhandumsatz für die Verwaltung und Vermittlung von Liegenschaften, Häusern, Eigentumswohnungen und Mietwohnungen sowie land- und forstwirtschaftlichen Grundstücken beträgt bereits rund 20 Millionen Euro. Der Kreis der Verwaltungen zieht sich von Asten bis St. Gilgen und Eferding bis Neuhofen.

Das Dienstleistungs-Unternehmen, das 2004 in ein stattliches Verwaltungshaus in der Maximilianstraße übersiedelt ist, wird nach modernsten betriebswirtschaftlichen Erkenntnissen organisiert. Dieses Ziel wurde durch die Verbindung alter Erfahrungen der Unternehmensorganisation mit moderner Technik erreicht, wodurch ein optimales Ergebnis besteht. Sowohl das Leistungsportfolio als auch Kompetenzen werden den Neuerungen ständig angepasst.

Die **Steller Immobilien GmbH** hat sich durch Kompetenz, Professionalität und Zukunftsorientierung zu einem verlässlichen Partner für seine Kunden, die Hauseigentümer, Wohnungseigentümer und Mieter entwickelt. Dank vielseitiger und abwechslungsreicher Arbeitsplätze wurde die Möglichkeit der Mitgestaltung für die Mitarbeiter durch eine umfassende Teilnahme an den unternehmerischen Entscheidungsprozessen geschaffen.

Kompetenz durch Marktkenntnis

Das Leistungsportfolio der Steller Immobilien Treuhänder GmbH reicht über die Verwaltung von Miet- und Eigentumswohnungen über die Sanierung derselben. Die Vermittlung von Immobilien zum Kauf und

in Kooperation mit **nachrichten.at**

Die neuesten Beiträge:

- FCW siegte in Bregenz 1:0
- Vorbild-Familie Felbermayr
- Start für Regionsteamwork
- Was gibt es HEUTE in Wels...?
- Steller & sein Lebenswerk
- Bildung spielerisch erleben
- Generationshaus für Wels
- Traunfluss wurde „bespielt“
- Trainer zu Gast in Wallern
- Maturanten am Brucknergym



HIER können Sie Routen planen, Adressen suchen, Wegstrecken berechnen, Ihren Urlaubsort suchen - praktisch! Jeder Punkt auf unserer Erde weist ist hier zu finden!

