

5149 80 M² MIETWOHNUNG IN DER VOGELWEIDERSTRASSE



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete:	€ 607,00
Miete:	€ 497,00
Heizkosten:	€ 233,00
Betriebskosten:	€ 110,00
Gesamtbelastung:	€ 840,00
Kaution:	€ 2.500,00
Provision:	1 BMM + 20% USt

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 80,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab sofort
Baujahr:	1960
Stockwerk:	1. OG
Bäder:	1
Anzahl WCs:	1
Einbauküche:	ja
Heizung:	Zentralheizung
Befuerung:	Gas
Heizwärmebedarf:	149 kWh/m ² /Jahr
Boden:	Parkett
Boden:	Fliesen

Die Wohnung mit ca. 80 m² liegt im 1. Obergeschoß (ohne Lift) eines Mehrparteienhauses in unmittelbarer Nähe zur Schwesternschule.

Raumaufteilung:

- * Vorraum
- * Bad und WC
- * Einbauküche
- * Wohnzimmer
- * Schlafzimmer
- * Kinderzimmer

LAGE:

3-Zimmer-Familienwohnung in der Vogelweiderstraße



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

☎ +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at



