

* 5138* PENTHOUSEWOHNUNG IM WOHNPARC SATTLEDT *



LAGE

Ort: Sattledt

PREISE

Gesamtmiete:	€ 1.033,59
Miete:	€ 856,45
Heizkosten:	€ 92,71
Betriebskosten:	€ 177,14
Warmwasser	€ 36,42
Netto:	
Kfz. Stellpl. Miete:	€ 108,54
Gesamtbelastung:	€ 1.162,72
Kaution:	3 BMM
Provision:	1 BMM + 20% USt

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.:	62,72 m ²
Terrassen Fl. ca.:	28,80 m ²
Kellerfläche ca.:	8,44 m ²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	01.03.2023
Stellplätze	1
Freiplatz:	
Stellplätze	1
Tiefgarage:	
Anzahl Terrassen:	1
Bäder:	1
Anzahl WCs:	1
Abstellraum:	ja
Barrierefrei:	ja
Einbauküche:	ja
Fahrradst.	ja
Teilmöbliert:	ja
Parkplatz:	ja

Wohnen in einer wunderschönen und neuwertigen Terrassenwohnung in Sattledt.

- * Hochwertige Ausstattung der Wohnung
- * Unbefristetes Mietverhältnis
- * 1 TG-Abstellplatz und 1 zugeordneter Aussenabstellplatz
- * Heizungsart: Nahwärmeversorgung

Genießen Sie das Ambiente in dieser sehr ruhig gelegenen Terrassenwohnung!

LAGE:

Dachterrassenwohnung



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

☎ +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at

Keller:	ja
Tiefgarage:	ja
Kabel Sat TV:	ja
Fahrradraum:	ja
Isolierfenster:	ja
Heizung:	Zentralheizung
Heizwärmebedarf:	27 kWh/m ² /Jahr
Boden:	Parkett
Boden:	Fliesen

