* 5144 * 2-ZIMMER-DACHTERRASSENWOHNUNG IM WOHNPARK SATTLEDT





LAGE

Ort:	Sattledt

PREISE

Gesamtmiete:	€ 1.033,59
Miete:	€ 856,45
Heizkosten:	€ 95,63
Betriebskosten:	€ 177,14
Warmwasser	€ 34,13
Netto:	
Kfz. Stellpl. Miete:	€ 108,54
Gesamtbelastung:	€ 1.163,35
Kaution:	3 BMM
Provision:	1 BMM + 20% USt

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.:	62,72 m²
Terrassen Fl. ca.:	28,80 m²
Kellerfläche ca.:	2,31 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	1. April 2023
Stockwerk:	2. OG
Stellplätze Freiplatz:	1
Stellplätze Tiefgarage:	1
Anzahl Terrassen:	1
Bäder:	1
Anzahl WCs:	1
Abstellraum:	ja
Barrierefrei:	ja
Einbaukueche:	ja
Fahrstuhl:	ja

Exkusive Dachterrassenwohnung im Wohnpark Sattledt

* Hochwertige Ausstattung der Wohnung
* Herrlicher Gebirgsblick
* Alle Fenster und Terrassentüren mit Rolläden ausgestattet
* Lichtdurchflutet (Fenster nach 3 Himmelsrichtungen ausgerichtet)
* 1 Tiefgaragenabstellplatz und 1 zugeordneter KFZ-Aussenabstellplatz

LAGE:
Dachterrassenwohnung in Sattledt



Sylvia Schmidt

Makler, Verwaltung

07242 / 45170-19
+43 (0)7242 / 45170
sylvia.schmidt@steller.at

Parkplatz:	ja
Keller:	ja
Tiefgarage:	ja
Kabel Sat TV:	ja
Fahrradraum:	ja
Isolierfenster:	ja
Heizung:	Nahwärme
Heizwärmebedarf:	27 kWh/m²/Jahr
Boden:	Parkett
Boden:	Fliesen

