

***5142* 2-ZIMMERWOHNUNG MIT LOGGIA IM WOHNPARC SATTLEDT**



LAGE

Ort: Sattledt

PREISE

Gesamtmiete: € 716,47
Miete: € 584,71
Heizkosten: € 77,04
Betriebskosten: € 131,76
Warmwasser € 30,27
Netto:
Kfz. Stellpl. Miete: € 108,54
Gesamtbelastung: € 823,78
Kaution: 3 BMM
Provision: 1 BMM + 20% USt

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 46,65 m²
Balkon Fl. ca.: 13,85 m²
Kellerfläche ca.: 6,34 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: 01. Mai 2023
Stockwerk: 1. OG
Stellplätze 1
Freiplatz:
Stellplätze 1
Tiefgarage:
Anzahl Balkone: 1
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Abstellraum: ja
Barrierefrei: ja
Einbaukueche: ja
Fahrstuhl: ja
Parkplatz: ja

Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit vielen Extras!

- * Hochwertige Ausstattung der Wohnung
- * Einbauküche (Breitschopf) mit allen E-Geräten (AEG)
- * Bad mit Markenarmaturen und Keramik
- * Alle Fenster und Terrassentüren mit Rolläden ausgestattet
- * Zusätzlicher Abstellraum auf dem Balkon
- * 1 Tiefgaragen- und 1 KFZ-Aussenabstellplatz
- * Herrliche Aussicht ins Gebirge

* Unbefristetes Mietverhältnis *

LAGE:

Wohnpark Sattledt



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

☎ +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at

Keller:	ja
Tiefgarage:	ja
Kabel Sat TV:	ja
Fahrradraum:	ja
Isolierfenster:	ja
Heizung:	Nahwärme
Heizwärmebedarf:	28 kWh/m ² /Jahr
Gartennutzung:	ja
Neubau:	ja
Boden:	Parkett
Boden:	Fliesen



