

***5141* 2-ZIMMER-WOHNUNG MIT LOGGIA AM WELSER MARKTPLATZ**



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete: € 629,73
Miete: € 467,13
Heizkosten: € 30,52
Betriebskosten: € 162,60
Warmwasser: € 10,59
Netto:
Gesamtbelastung: € 670,84
Kaution: 3 BMM
Provision: 1 BMM + 20% USt

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 49,34 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stockwerk: 2. OG
Stellplätze: 1
Tiefgarage:
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Anz. Loggia: 1
Barrierefrei: ja
Einbauküche: ja
Fahrstuhl: ja
Teilmöbliert: ja
Keller: ja
Tiefgarage: ja
Kabel Sat TV: ja
Isolierfenster: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 34,7 kWh/m²/Jahr

Ruhig gelegene 2-Zimmer-Wohnung am Marktplatzgelände:

- * zentrale Lage
- * Loggia südseitig ausgerichtet
- * Rolläden
- * Tiefgaragenabstellplatz
- * moderne Einbauküche
- * Kellerabteil

LAGE:

Wohnen am Marktplatz von Wels



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

☎ 07242 / 45170-19
 ☎ +43 (0)7242 / 45170
 ✉ sylvia.schmidt@steller.at

Boden:
Boden:

Parkett
Fliesen



