

5145 3-ZIMMER-GARTENWOHNUNG IM WOHNPARC SATTLEDT



LAGE

Ort: Sattledt

PREISE

Gesamtmiete:	€ 912,47
Miete:	€ 732,89
Heizkosten:	€ 95,00
Betriebskosten:	€ 179,58
Warmwasser	€ 33,89
Netto:	
Kfz. Stellpl. Miete:	€ 108,54
Gesamtbelastung:	€ 1.041,36
Kaution:	3 BMM
Provision:	1 BMM + 20% USt

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.:	63,58 m ²
Terrassen Fl. ca.:	11,33 m ²
Gartenfläche ca.:	25,41 m ²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab 01. Mai 2023
Stellplätze	1
Freiplatz:	
Stellplätze	1
Tiefgarage:	
Anzahl Terrassen:	1
Bäder:	1
Anzahl WCs:	1
Abstellraum:	ja
Barrierefrei:	ja
Einbaukueche:	ja
Fahrrstuhl:	ja
Keller:	ja
Tiefgarage:	ja

Sehr schöne 3-Zimmer-Wohnung mit Eigengarten und Terrasse im Wohnpark Sattledt

- * Hochwertige Ausstattung der Wohnung
- * Einbauküche (Breitschopf)
- * Eigengarten mit Abstellraum im Terrassenbereich
- * Alle Fenster u. Terrassentüren mit Rolläden ausgestattet
- * 1 Tiefgaragen- u. 1 Aussenabstellplatz

* UNBEFRISTETES MIETVERHÄLTNIS*

LAGE:

GARTENWOHNUNG in Sattledt



Sylvia Schmidt

Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

📞 +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at

Kabel Sat TV:	ja
Fahrradraum:	ja
Isolierfenster:	ja
Heizung:	Nahwärme
Heizwärmebedarf:	28 kWh/m ² /Jahr
Neubau:	ja
Boden:	Parkett
Boden:	Fliesen