

ERDGESCHOSSWOHNUNG AM STADTPLATZ



LAGE

Ort: Wels

PREISE

Gesamtmiete: € 522,60
Miete: € 340,00
Betriebskosten: € 182,60
Gesamtbelastung: € 522,60
Kaution: 1.800,00
Provision: 1 BMM + 20% Mwst.

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 61,00 m²

DETAILLDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Baujahr: revitalisiert
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Anz. 19
Wohneinheiten:
Abstellraum: ja
Einbauküche: ja
Kabel Sat TV: ja
Fahrradraum: ja
Isolierfenster: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 71,2 kWh/m²/Jahr
Altbau: ja
Boden: Parkett

Die Wohnung liegt im Erdgeschoss eines revitalisierten Stadtplatzhauses und hat eine Nutzfläche von ca. 60 m². Vorraum, AR, neue Essküche, Wohn-Schlafrum mit Blick zum Burggarten. Eine Wohnung mit Entspannungscharakter.

LAGE:

Wels Stadtplatz



Sylvia Schmidt
Makler, Verwaltung

📞 07242 / 45170-19

☎ +43 (0)7242 / 45170

✉ sylvia.schmidt@steller.at

